



# 国家会展中心(上海)预计全年展览面积将超530万平方米

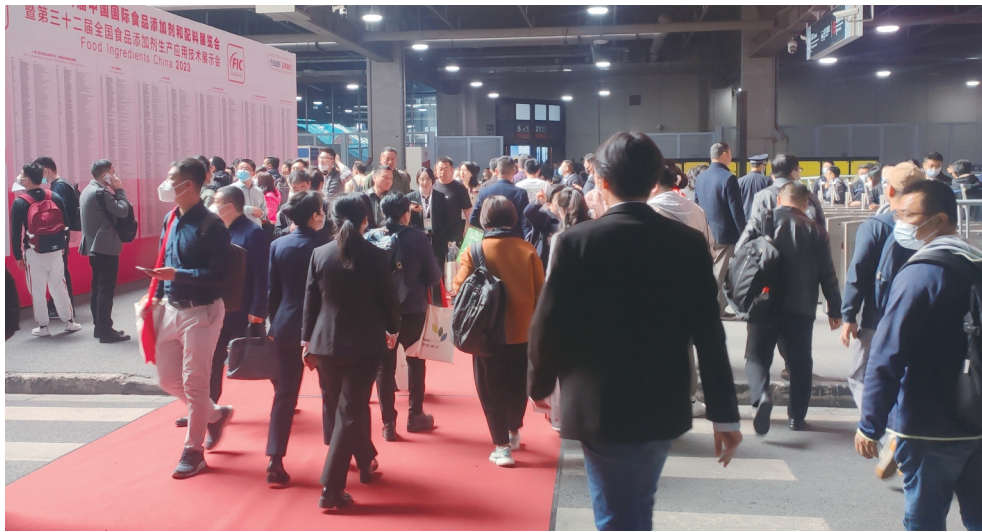
## “四叶草”人潮涌动 “大会展”春暖花开

通讯员 袁彬

随着会展业的全面复苏，作为长三角地区最大的会展综合体和中国国际进口博览会的永久举办地，有着“四叶草”美誉的国家会展中心(上海)近期展会不断，成为虹桥国际中央商务区的人气高地之一。

3月7—10日，国家会展中心(上海)迎来中国国际轴承及其专用装备展览会、第十一届中国(上海)国际流体机械展览会，两展联动、展览面积接近10万平方米，标志着上海会展行业迎来全面重启。这场展会让行业内睽违许久的参展商们迎来线下重逢，每个展台前都围满了过来咨询的观众，各大展商也都带来了最新的产品和前沿技术，国内外观众齐聚一堂，数十个国家和地区的采购商也活跃在展馆各处进行贸易洽谈。

3月15—17日，第二十六届中国国际食品添加剂和配料展览会(FIC2023)在国家会展中心(上海)举行，国内外企业参展品牌早早就把展馆位置预订一空，观众们热情高涨，吸引了来自全球数万专业观众共同见证食品添加剂和配料产业发展的最新动向。不少过来观展的专业观众表示，对参加线下展览充满期待，来“四叶草”不仅可以与企



FIC2023吸引了来自全球的数万专业观众。

业面对对接沟通，还可以实实在在地去感受最新的产品、技术与行业动态。

在今年3月上旬举办的国家会展中心(上海)新闻通气会上，相关负责人表示，

国家会展中心(上海)今年已经和约50场展会项目的主办单位达成了明确的合作意向，预计全年展览面积将超过530万平方米。

“四叶草”今年的展会呈现规模大、品

质高、新展多三个特点，中纺联春秋季联展、上海国际车展、医疗器械展、旅博会和工博会等产业链高度聚集的超大规模专业性品牌展会将如期举办，租赁12个馆及以上规模的超大型展会预计有10场。还有烘焙展、碳博会和慕尼黑电子展等近10场展览也将首次在“四叶草”举办。另外，超过40场会议活动将陆续举办，其中超半数都在千人以上规模。

为高质量服务线下展会重启，国家会展中心(上海)围绕优化营商环境、丰富展馆配套功能，形成了38项展览服务的创新举措，涵盖办展、会议、餐饮、交通及住宿等方面，并积极对接区域会展扶持政策，全面提升办展效率与便利化水平，为各类展会提供更好发展环境和更大发展动能。

随着“四叶草”展馆里的人气热度不断增加，虹桥会展业就像江南的阳春三月一样，渐趋春暖花开。虹桥国际中央商务区也在这波会展行业的回暖中感受到了浓浓的春意，依托中国国际进口博览会的溢出效应，大虹桥的“大会展”品牌形象日益凸显，不断为中国企业成长和“出海”提供便利，成为外资进入中国和中国企业“走出去”的双向桥梁。



### 答好民生卷，践行新时代 推动房管事业高质量发展

——学习党的二十大精神体会(24)

区房管局党组书记、局长林峰表示：“党的二十大报告提出，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度。我们始终坚持以‘人民至上’作为一切工作的出发点和落脚点，着力推进住房高质量发展，坚持把最好的资源留给人民，用最优质的供给服务人民，在抓好‘两旧一村’改造、加装电梯、美丽家园建设等民心工程、民生实事中有新突破，更好地满足人民对美好生活的向往。”

#### 坚持租购并举，加强住房精准供给

购——落实到四个“稳”。稳调控，保持房地产市场调控定力。执行好各项房地产市场调控政策，稳妥实施房地联动机制、住房和金融联动机制。稳投资，既服务当前经济发展，又增加今后供应。狠抓各类项目落地，促开工、促投资，积极推进“两旧一村”改造。稳供应，大力推进新增住房建设供应。提前介入各房地产开发项目，动态跟踪、了解项目工程进度，新建商品住房供应做到“量价齐稳”；产权类保障性住房做到“以需定供”。稳预期，防范房地产市场风险。加强预售资金监管，落实银行账户专户专用，优先“保交楼、保民生、保稳定”。做好新盘上市风险评估，完善风险处置机制；加大违法违规行为的整治力度，切实做好防风险、保稳定工作。

租——重点在持续扩大保障范围。通过新建、改建、盘活等方式加快建设筹集房源、科学规划空间布局、控制租金与优化户型、稳定租期与健全配套、提升品质与优化服务。同时，符合廉租住房保障条件的申请家庭做到“应保尽保”；着力推进公共租赁住房精准供应；稳妥推动本市城镇户籍家庭申请共有产权保障住房的供应工作，进一步扩大向符合条件的非户籍住房困难家庭供应，积极推进满5年上市转让工作。

#### 坚持增存并进，提升居民居住品质

底部提升。重点聚焦不成套职工住宅及小梁薄板房屋改造，结合“城中村”改造以及旧区改造方式按计划有序推进。专项提升。根据市级任务目标，及时梳理分解2023年度既有多层住宅加装电梯工作计划，加快推进。持续推进已批“城中村”项目改造，2023年完成全区不少于5个项目认定。面上提升。根据《青浦区老旧小区综合改造(2023—2025)实施方案(送审稿)》计划安排，积极推动2023年改造计划的确认及施工，重点倾向于群众改造呼声最强烈、房屋安全系数较低的房屋。

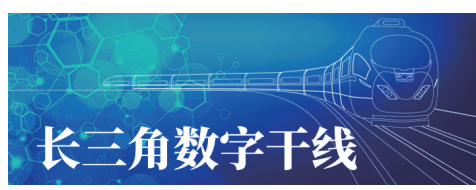
#### 坚持建管并重，提高房屋治理水平

推进“美丽家园”建设。推进综合治理职责清单落地，落实街镇住宅小区综合治理属地主体责任，持续提升人居品质。强化物业管理。根据住宅小区物业服务行业满意度测评结果建立“红黑榜”，向社会公示。严格信用信息管理，严格落实企业和项目经理信用记录。通过开展物业费评估，结合市场价格进行成本测算，努力缓解物业费调价难。结合旧住房更新改造和环境综合整治，努力缓解小区停车难。探索通过物业费调价、公共收益补充等方式分楼栋分批次开展维修资金续筹，着力解决维修资金续筹难。全力推进城镇自建房安全隐患排查和整治工作，持续推进易积水小区防汛隐患排查。

“民之所忧，我必念之；民之所盼，我必行之”。让更多群众过上美好的居住生活，我们不能满足于眼前的成绩，还要继续奋进。我们始终坚持以人民至上、民生为本，踔厉奋发、笃行不怠，以优异成绩助力青浦在跨越式高质量发展的城市蓝图上，奋力跑出“加速度”。

## 数字与“双碳”碰撞 前景与机遇同享

### “数字能源与碳达峰碳中和行业论坛”在赵巷举办



通讯员 徐嘉卿

数字经济与“双碳”能碰撞出哪些火花?近日，由长三角投资(上海)有限公司指导，长三角赵巷新兴产业经济发展(上海)有限公司主办的“长三角数字干线——数字能源与碳达峰碳中和行业论坛”在长三角绿洲智谷·赵巷园区举行。来自数字能源领域“高精尖”技术企业及头部投资机构的代表们共聚“长三角数字干线”重要节点，探讨数字能源行业的创新发展趋势，抢抓绿色产业数字化转型的机遇和挑战。

信息技术发展日新月异，深刻影响了人

类的生产和生活方式。在“双碳”“数字化”等热词的带动下，数字经济与绿色经济如何协同增效，是新时代的一大重要命题。

活动中，来自长三角赵巷新兴产业经济发展(上海)有限公司以及平安资本、能链智电、协鑫综合能源服务、联盛能源等头部企业代表，分别开展了《零碳智慧园区》《碳达峰、碳中和领域下投资策略》《数字化赋能助推能源行业绿色低碳转型》《碳达峰碳中和背景下的碳资产市场》等专题演讲，围绕行业发展趋势及变革做出深入解读，剖析企业在数字低碳领域的破解之道，共同探讨低碳行业数字化、生态化

的发展前景与机遇。

圆桌论坛环节，来自普华永道、复星创富和杭实产投等企业的行业大咖们围绕“数字能源历史机遇与挑战”主题，以园区及工厂智慧能源管理、中国虚拟电厂发展机遇、电力现货交易市场及智能充电桩(V2G)未来发展等细分、前瞻的话题进行了深入的探讨和分析，为参与论坛的嘉宾们带来了更多具有实操性的产业经验。

本次论坛通过线下会议和线上直播相结合的方式，获得众多数字能源领域“高精尖”技术企业及头部投资机构代表的支持及千余名嘉宾的参与及关注。

## 青浦各大墓园清明祭扫启动

记者 於婷

今年的清明节是4月5日，预计3月25、26日，4月1—5日为祭扫高峰。近日，市民已经陆续开始清明祭扫，青浦各大墓园实行“延长周期、错峰引导、高峰预约”措施，确保祭扫活动安全有序进行。

记者在福寿园门口看到，已有不少市民错峰前来祭扫，工作人员正在引导自驾前来的市民停车分流，规范祭扫车辆停放秩序。据悉，今年福寿园延续以往各项服务保障措施，完善网络祭扫平台，供市民进行“云祭扫”，并提供代客祭扫服务。为便利线下祭扫的市民，福寿园在17号线青浦新城站1号口和园区临时停车场之间设置了短驳车，将于3月25、26日，4月1、2、5日往返接送。

据悉，园方还协调了交警、特保以及社会志愿者进行交通疏导工作，如果出现大客流情况，指挥中心将进行指挥指引。

上海至尊园静园门口不远处就是公交车站，记者看到不少市民乘坐公交车前来。据上海至尊园集团副总裁夏燕萍介绍，今年园区与公交公司进行协调，在清明祭扫期间，增加途经至尊园静园的公交线路，建议市民尽量采取绿色出行，乘坐公交车可在朱枫公路康乐路站下车，步行几百米即可到达至尊园静园大门。

据了解，今年的祭扫高峰将出现在3月25、26日和4月1—5日，其中4月1—5日5个祭扫高峰日实行预约祭扫，其余时间则无需预约。各墓园的预约渠道已于3月18日开放，市民可进入“随申办”——“青浦区旗舰店”——智能办中的“祭扫服务”栏目或各公墓的微信公众号进行网上预约，也可拨打各墓园电话进行预约。

## 服务三大国家战略 建设一流枢纽强镇 以真抓实干推动二十大精神落地生根

(上接第1版)

### 依托“智慧水”，强力推动城市治理现代化

党的二十大报告指出，“健全共建共治共享的社会治理制度，提升社会治理效能”。华新镇始终牢固树立安全发展理念，立足数字赋能、强化共治共享，以数字化转型推进社会治理现代化，不断在实践中深化“智慧治理”的创新探索。

瞄准社会治理中的薄弱环节，华新镇将激发社会各界力量、推动全社会参与治理作为重要抓手。

在创新治理路径上，今年起，全员参与社会治理的“管达人”平台、志愿服务积分制管理的“文明账户”系统均在镇内全面铺开使用，通过“线上上报+线下处置”结

## 最美河湖 旅游推荐线路来了

首席记者 李艳丽

今年3月22日是第三十一届“世界水日”，3月22—28日是第三十六届“中国水周”。今年，“世界水日”“中国水周”活动主题为“强化依法治水 携手共护母亲河”。3月21日上午，青浦区金泽镇携手吴江区黎里镇、嘉善县姚庄镇在元荡一期共同举办“跨界共治、点绿成金”主题集会活动，开启三地治水护水新篇章。

此次活动以深化“省界河湖”一体共治机制与推进金泽镇美丽河湖建设等内容展开。现场，三镇签署了《“省界河湖”一体共治三方战略合作框架协议》，紧扣“高质量”“一体化”发展理念，在雪落漾一体化联防联控的基础上，今年将通过复制推广“两河两湖”(雪落漾、吴天贞荡两湖，道田江、华士江两河)一体化联防联控，构建责任明确的联防联控范围，优化提升河湖管理保护

机制，形成共建共治共享的良好氛围。

近年来，金泽镇、黎里镇和姚庄镇不断探索和实践，在跨界河湖治理取得了新突破。为巩固这些来之不易的成果，金泽镇与青浦区水务局、水乡客厅公司和华师大上海市城市化生态过程与生态恢复重点实验室携手成立“健康河湖专家工作站”“鸟类栖息地”并现场揭牌，通过与院校机构合作的方式，在保护和修复河道生态的同时，为区域水环境与水资源管理工作提供技术方法和手段，试点打造鸟类栖息地，加快构建人水和谐、健康幸福河湖的示范样板。

自示范区建设启动以来，青、吴、嘉三地水务、水利局组织勇当先锋，加强横向联络，成立了长三角“水滴”青年志愿者突击队，在河湖治理、联防联控、节水爱水等各方面做出了积极表率。为进一步深化“水

滴”内涵，活动现场，“河”舟共济青年突击队正式成立。突击队将充分发挥领头雁作用，聚焦管好“河”和“水”，为示范区治水护水注入更多力量。

金泽的元荡、蓝色珠链，汾湖高新区的甓汤慢行桥、曲水善湾，姚庄的碧云花园、沉香荡等区域都承载着湿地观光、城乡休闲等功能，形成了生态水系、植物群落为主的生态湿地景观。为了让更多市民体验河湖美景，活动上，最美河湖旅游推荐线路正式发布，期待广大市民前来感受观堤岸候鸟翩跹的生态之旅，或是泛舟游湖的人文之旅。



## 民惠佳苑修缮项目开工 将惠及3200多户居民

通讯员 于文

3月21日上午，香花桥街道民惠佳苑修缮项目开工仪式在民惠广场举行，这是香花桥街道增进民生福祉，提高人民生活品质的一件大事。

列入项目改造的小区为民惠佳苑10个小区，房屋类型有别墅、多层和小高层，共计460栋。项目修缮内容包括消防修复、道路修复、建筑外立面修复及停车位增设等，受益居民达3200多户。据了解，该项目计划建设工期初步安排为440天，修复道路面积124540平方米，外立面改造74000平方米，增设老年活动中心，新建1880平方米健身场地等。

“人民城市人民建，人民城市为人民。”香花桥街道将围绕“善治香花，人民城市”的工作理念，将原有的民惠佳苑小区改造成环境优美、配套齐全和设施完善的小区，着力改善居民生活条件，提高区域生活质量，倾力打造人民满意的宜居香花桥。

### 构建“大党建”，全力打造引领发展新引擎

党的二十大报告指出，“严密的组织体系是党的优势所在、力量所在”。镇党委坚持把学习贯彻落实党的二十大精神作为首要政治任务，坚持以高质量党建引领高质量发展，全力以赴把各方面优秀人才集聚到党和人民事业中来。围绕“红动华新”党建综合体的大框架，着力打造特色党建品牌。

在“两新”党建方面，华新镇统筹现有141家两新党组织力量，聚焦华新物流、园区、制造特色产业，打造“红动·物联”

“红动·E企”“红动·智造”行业党建品牌项目。以中通、圆通、极兔3家物流企业党组织为龙头，引领全镇300多家快递物流企业及快递小哥融入城市更新、社会治理，擦亮“虹桥数字物流装备港”精神面貌。以e通世界“新e家·幸福园区党群服务中心”为示范，推动全镇6个产业园区园园互学共鉴，全力助推楼宇经济高质量发展。

在“三实”型干部队伍建设方面，围绕打造一支“敢于担当讲实绩、敢于创新出实招、敢于碰硬办实事”的现代化干部队伍目标，坚持在“急难险重”工作中树立选人用人“风向标”，年内将实施“三实”干部“3个100”工程，强化干部综合赋能培训，同时分层分类分级完善优秀年轻干部梯队，不断扩充后备干部“蓄水池”，为全面推动一流枢纽强镇建设奠定好坚实的人才基础。