

# 从“被动排查”到“主动守护”，章浜居民区深化“四百”走访实效

# 化解用气隐患 守护家园平安

为深入践行“人民城市”重要理念，贯彻落实市、区关于深化推进“四百”大走访、排查整治安全隐患的决策部署，青浦区夏阳街道章浜居民区坚持党建引领，以“时时放心不下”的责任感，将解决群众身边的“关键小事”作为检验走访成效的“民生大事”。近期，居民区依托“红色物业”平台，深化与社区“上燃驿站”的党建联建，聚焦老年群体燃气安全这一薄弱环节，精准发力，推动安全隐患从“被动排查”向“主动治理”“动态清零”转变，切实将走访成果转化为守护家园平安的实际行动。

阵地前移，服务从“响应式”转为“在身边”

自2025年9月“上燃驿站”青浦章浜站点启用以来，章浜居民区积极推动公共服务

资源下沉网格。驿站“燃气管家”团队以“四百”大走访为载体，变“接单上门”为“常态巡检”，手持专业设备开展地毯式入户安检。“以前报修要等师傅，现在楼下就有管家，安全看得见，心里踏实多了！”居民包阿姨的感慨，道出了服务模式转变带来的获得感。这一“家门口的安全哨”，正是响应“力量下沉、关口前移”要求，打通燃气安全“最后一米”的生动实践。

靶向攻坚，走访从“发现问题”转向“解决难题”

“真心感谢这些‘燃气管家’，他们就是咱们老百姓的安全守护神！”家住130号楼的杨伯伯摸着崭新的灶具，激动之情溢于言表。他家的老旧灶具曾是个“老大难”，“总觉得‘还能凑合用’，舍不得换。”而这，正是走访中发现的普遍隐忧——部分老

人因节俭习惯，让“看得见的风险”留在了身边。

面对这一难题，章浜居民区没有停留在简单提醒。工作人员践行“暖百家心、解百家难”的走访初衷，迅速启动“红色物业”联动机制。由居委干部与“燃气管家”组成工作组，像对待杨伯伯一样，主动联系老人子女，化身“安全讲解员”，详细剖析老旧灶具的风险，讲解新灶具的熄火保护等功能。杨伯伯正是在管家和居委干部一遍遍上门，并联系子女共同劝说后，终于安心换上了新灶具，“用气再也不用提心吊胆了！”

这一“入户+入心”的工作方法，成功架起了安全沟通的桥梁，将专业关怀与家庭温情转化为共同守护安全的合力，精准回应了“解百家难”的走访要求。

机制赋能，治理从“单点突破”升维“长效守护”

章浜居民区以“上燃驿站”驻点为物理支点，以“红色物业”党建联建为机制纽带，成功构建了“专业支撑+群众工作+家庭协同”的闭环治理模式。这不仅解决了等一批老旧灶具的“焕新”，更是探索出了一条聚焦“一老一小”等特殊群体、攻克安全隐患顽疾的有效路径。从居民安全意识的唤醒，到具体隐患的整改落实，社区正将“四百”大走访中形成的“发现问题—联动响应—合力解决”机制固化为长效治理能力，生动绘就“人人重安全、家家享平安”的社区新图景。

下一步，章浜居民区将继续深化党建引领基层治理，拓展“四百”大走访的内涵与外延，让更多专业服务、暖心举措通过走访落到实处，持续筑牢社区安全防线。

通讯员 徐嘉卿

## 强化思想凝聚 筑牢共识根基

### 青浦区知联会、新联会举行迎新交流活动

近日，“知新筑梦·同心奋进”2026年青浦区知联会、新联会迎新交流活动暨“青知·新联心”文化课堂第一讲活动在赵巷镇方夏村绿色磨坊举行。区委常委、统战部部长张得志出席活动，市委统战部、区委统战部相关负责人，区知联会、区新联会班子成员，各知联分会、街镇及园区新联会会长、相关联盟成员，以及吴江、嘉善统战部负责人和两地知联会、新联会会长等齐聚一堂，共叙情谊、共话发展、共迎新年。

区知联会、新联会发布了“同心善行·爱青浦”志愿服务、“同心·毗邻思政”思想引领、“寻美·青浦”文化赋能三大重点项目，项目将聚焦民生痛点，开展爱心公益、新就业群体普法宣讲、微心愿帮扶等活动，以“小切口”服务“大民生”；打造“线上+线下”立体化学习体系，依托统一战线政策网络知识竞赛、“青知·新联心”文化课堂等载体持续强化思想凝聚、筑牢共识根基；探索乡村文旅融合、工业美学、文化传承和非遗融合等，以行走体验激活区域魅力，为乡村振兴注入文化动能。

案例分享环节，青发集团知联分会结合自身实践，讲述了党外知识分子在服务企业发展、助力区域建设中的实干故事；蟠龙统战文化街区新联会则分享了新的社会阶层人士联动资源、激活街区文旅活力的创新经验，生动展现了“知”“新”力量在基层治理与产业发展中的担当。三句半《“知”音“新”语话征程》全景回顾了区知联会、区新联会志愿服务暖民心到思想引领聚共识，从跨界协作促发展到毗邻联动谋共赢的2025年工作成果。

2026年“青知·新联心”文化课堂第一讲采用行走的形式开展，区新联会副会长苏慧敏围绕《从菌房到远方：传承者的创新密码》主题，分享创新创业故事。

## 香花桥街道清河湾路段整治工程完成建设

通讯员 于文

近日，青浦区2025年农村公路大中修重点项目——香花桥街道清河湾路（漕盈路—西大盈港）整治工程完成建设。这条全长847.475米、贯穿葛洲坝玉兰花园小区外围的重要道路，经过施工改造，在道路品质、通行安全、排水能力及生态景观等方面实现全方位焕新，彻底解决了道路破损、汛期积水等痛点。

本次大中修项目秉持“安全优先、民生为本、生态协同”的原则，一方面，全面完善交通生命安全防护设施，增设限速限载标志、指路牌及禁车柱，并重新划设清晰规范的交通标线，为车辆和行人构建起全链条安全保障体系；另一方面，在道路沿线补种绿植、铺设草坪，打造出“四季有绿、错落有致”的道路景观，让居民在出行中感受生态之美。

## 青浦区人民政府关于加强2026年春节期间本区烟花爆竹安全管理的通告

根据《上海市烟花爆竹安全管理条例》，现就有关事项通告如下：

- 一、禁止在本区下列区域、场所及周边50米内燃放烟花爆竹：（一）夏阳街道、盈浦街道、香花桥街道、徐泾镇、赵巷镇、华新镇、重固镇全域；（二）朱家角镇、白鹤镇、金泽镇、练塘镇建成区；（三）文物保护单位；（四）车站、码头等交通枢纽，轨道交通设施以及铁路线路安全保护区内；（五）易燃易爆危险物品生产、经营、储存单位；（六）输变电、燃气、燃油等能源设施安全保护区内；（七）医疗机构、幼儿园、学校、养老机构；（八）商场、集贸市场、公共文化设施、宗教活动场所等人员密集场所；（九）使用易燃可燃保温材料的高层建筑、耐火等级较低的建筑物；（十）上述（三）至（九）涉及朱家角镇、白鹤镇、金泽镇、练塘镇建成区以外的单位场所；（十一）具体禁放范围详见附件图示。
- 二、重污染天气期间，本区一律禁止燃放烟花爆竹。
- 三、未经许可，任何单位和个人不得经营、运输烟花爆竹，不得举办焰火晚会以及其他大型焰火燃放活动。
- 四、对非法生产、经营、储存、运输、燃放烟花爆竹的单位和个人，构成违反治安管理行为的，依法给予治安管理处罚；构成犯罪的，依法追究刑事责任。
- 五、鼓励市民举报非法生产、经营、储存、运输、燃放烟花爆竹行为。
- 六、通告有效时间为2026年全年。特此通告。

附件：1.青浦区烟花爆竹禁燃管控区；2.非全域管控街镇建成区范围。  
上海市青浦区人民政府  
2026年1月15日

## 让法治精神真正走进千家万户

### 青浦区举行2025年国家机关“谁执法谁普法”履职评议会

1月14日，青浦区举行2025年国家机关“谁执法谁普法”履职评议会。区委常委、宣传部部长、区委依法治区工委普法协调小组组长陈建国出席会议。

会上，区司法局通报了青浦区“守法普法”工作情况。2025年，青浦区守法普法工作亮点纷呈、成效显著，从习近平法治思想的分层分类宣讲到宪法宣传周的全域覆盖，从法治化营商环境的持续优化到涉外法治服务的精准供给，从“法治乡约”等特色品牌的培育壮大到长三角普法一体化的深度推进，全区构建起嵌入式、融合式、浸润式的普法格局，让法治精神真正走进千家万户。

为展现“谁执法谁普法”履职成效，区审计局、区教育局、练塘镇、香花桥街道作了履职交流发言。审计局将普法工作与审计业务深度融合，通过健全组织机制、丰富普法形式、强化阵地建设，既提升了干部依法审计能力，也扩大了审计法律法规的社会知晓度；教育局锚定“立德树人”根本任务，构建了覆盖领导干部、教师、学生、家长的分层普法体系，将普法融入教育执法、依法治校全过程，为青少年健康成长和教育事业高质量发展提供了有力法治保障；练塘镇以“法治乡约”为抓手，创新推出“一村一法治IP”“AI+实景”普法等特色举措，将普法与乡村振兴、民生保障、基层治理紧密结合，让法治元素浸润和美乡村；香花桥街道通过强化组织领导、深化普法融合、打造“普法同行”特色品牌、聚焦重点人群精准普法，实现了行政诉讼“零败诉”、行政复议“零纠错”的良好效果，推动普法工作与基层治理同频共振。履职评议团成员进行了现场评议，肯定了各单位在落实普法责任制中的积极探索和显著成效，也客观指出了存在的问题与不足，并提出了指导性意见。

会议指出，要深学笃行习近平法治思想，领导干部勇挑法治重担，持续推动习近平法治思想大众化传播，以习近平法治思想引领构筑全区普法工作新格局；要筑牢高水平法治根基，开展法治化营商环境专项普法，推进精准普法分类施策，打造法治化营商环境普法品牌；要坚守法治为民初心，建强法治文化阵地，织密全域覆盖服务网络，创新普法方式方法，增强法治传播实际效能，强化普法融合赋能，深度融入社会治理全过程，实现普法宣传提质增效；要锚定“九五”普法规划，压实普法工作责任，建强专业普法队伍，强化多元保障支撑，护航“九五”普法规划落地，构建全域协同普法新格局。

## 深悟全会精神，扛起组工担当，以高质量组织工作助推青浦长三角创新枢纽建设

（上接第1版）推动党员干部把“两个维护”作为最坚定的政治立场、最鲜明的政治方向和最牢固的政治信念，进一步凝聚起实干笃行的先锋力量。要推动实践转化。着眼“上下贯通、执行有力”，一体强化组织体系各要素各环节，把支部建在重大战略、重点项目、重要工程一线，更好把握“抓党建、促发展、善治理”的底层逻辑，为经济社会发展夯实组织底板、提供坚强保障。

在落实全会“提高干部现代化建设本领”上抓具体、见真章，锻造支撑高质量发展的过硬队伍

党的二十届四中全会强调，要强化教育培养和实践锻炼，严管厚爱结合、激励约束并重，建设堪当民族复兴重任的高素质干部队伍。要准确把握新时代干部工作的内在规律，把选优配强领导班子和干部队伍作为重大政治责任，构建干部“选育管用”全链条工作体系，引导干部奋发有为、争先作为，为区域发展提供坚强支撑。在选拔上突出“实

## DNE青浦生命科学产业园竣工



DNE青浦生命科学产业园里楼宇错落排布。

特聘首席记者 顾舜雨

近日，备受瞩目的DNE青浦生命科学产业园正式竣工！外青松公路以东、天辰路以北、新园路以西的地块上，13栋现代化产业楼宇已然成型，错落排布间尽显大气，让人感受到青浦在生物医药产业赛道上的强劲发力态势。作为青浦区重大项目工程，将为长三角生命科学发展注入新的澎湃动能。

“项目总占地面积145亩，总建筑面积约21.62万平方米，由13栋厂房组成。”

DNE上海青浦生命科学产业园运营管理负责人沈燕冰向记者介绍，园区单层面积在2500平方米到5700平方米之间，“不管是楼层高度、楼板承重，还是空间的长宽比例，我们都完全按照生命科学产业的产线规划需求定制，还能根据企业实际需求灵活分割组合，不管是总部办公、实验研发还是生产基地，都能满足多样化需求。”

据悉，项目由中国领先的新经济基础设施投资者及开发运营服务商——东久新宜集团旗下子公司上海东承瑞瑞生命科技有限公司投资建设。依托集团资源以及在

生物医药产业的投资优势，产业园能为企业提供全产业链支持。沈燕冰表示，“我们聚焦大健康产业，重点引进生物医药、智慧医疗、高端医疗器械生产等领域企业，全力打造‘研发+制造+服务’于一体的一流生物医药产业基地。”

“目前项目正在办理产证，预计2026年1月就能完成颁发，前期招商工作也在火热推进中。”沈燕冰透露，截至目前，已经接洽了上百组意向客户，接近10%的面积已经确定有企业入驻，还有更多优质企业正在洽谈对接中。

## 凤溪城中村改造吹响征收“最后冲锋号”

通讯员 潘晓琪

凤溪城中村改造自2023年3月启动以来，在各方凝心聚力、攻坚克难下，征收工作取得突破性进展，目前已进入最后1%的拔点攻坚关键阶段。截至目前，居民居住区累计签约2156户，签约率达99.04%，非居签约率达100%，近期更是在重点非居对象征收中实现关键突破。

“前前后后累计谈判59次，跨度将近2年半，终于签下了！”非居一大组组长钱勇军的话语里满是欣慰与坚定。作为此次城中村征收的重点攻坚对象，青浦区小康小学

（原凤溪中心小学）2023年转制为民办后归4位股东所有，因补偿价格分歧、股东意见不一等问题，签约工作一度陷入僵局。

自2023年3月被纳入第一批征收对象以来，工作人员始终秉持持之以恒的精神，以“5+2”“白加黑”的实干劲头持续发力。为破解僵局，工作组跨越千里赴河南息县对接当地教育局寻求协助，多次奔赴北京与股东面对面沟通协商，坚持法理与情理并重，采取“逐个突破”策略，用真诚沟通消除分歧，用耐心服务赢得信任，最终在2025年11月底成功达成签约共识。

记者在现场看到，小康小学的拆除工作

正有序推进，三台挖掘机同步作业，轰鸣声中，昔日的校舍已基本完成拆除。作为凤溪城中村改造先行区的关键节点，该地块承载着后续道路建设及重点开发项目的重要使命，其顺利征拆不仅打通了区域发展的堵点，更为完善城市功能、提升片区品质腾出了关键空间。

“一座城、一条心、一起干、一定行。”这句在征收一线流传的口号，早已化作工作人员的行动自觉和群众的共同期盼。随着拔点攻坚的持续推进，未来的华新凤溪将在改造中焕新蝶变，一座产城融合、活力多元、绿色生态、四处通达的现代化品质新城呼之欲出。

## 在落实全会“统筹人才强国建设”上优机制、搭平台，激活助推高质量发展的人才引擎

党的二十届四中全会强调，要加快高水平科技自立自强，引领发展新质生产力，强调要统筹推进人才强国建设。人才是高质量发展的“核心要素”，要以高标准编制人才发展“十五五”规划为契机，积极探索教育科技人才一体发展的政策措施。紧扣本区产业发展和重点企业需要，抢抓华为、网易、美的等龙头企业导入机遇，全力提升人才吸引力和服务能级，为区域创新发展提供人才支撑。构建精准多元政策体系。系统开展人才政策成效评估，迭代升级“青峰”人才政策3.0版。整合全区产业、科技、金融、人才等政策，协同产业部门组团式强化“人才+项目”政策支撑，吸引更多带团队、带技术、带项目的高端人才落地发展。拓展产才融合引才渠道。紧扣本区主导产业和细分赛道，分类编制重点产业人才分布、需求、招引“三

张图谱”，按图索骥精准招引人才。持续推进留创园“一园十基地”布局，办好“海聚英才”等创新创业赛事。打造优质创新发展生态。深化人才服务增值化改革，优化人才全周期服务保障。高标准打造人才服务综合体，优化西岑国际人才港运行模式，差异化打造珠溪花园国际人才服务中心，因地制宜建强西虹桥、新城“一站式”人才服务综合体，拓宽科技创新、出海服务等载体功能。

党的二十届四中全会科学擘画了“十五五”宏伟蓝图，为新时代组织工作指明了方向、注入了动力、提供了遵循。全区组织系统将坚持以全会精神为指引，全面发挥组织工作在加强党的领导、推进党的事业、全面从严治党的职能作用，持之以恒抓改革、强创新、破难题、开新局，着力构建组织有力、干部有为、人才汇聚的良好态势，为奋力推进中国式现代化的青浦实践提供更加坚强的组织保证。



详情请扫二维码