

政企精准对接 产业协同联动

白鹤镇举行农文旅商体展融合发展招商推介大会



记者 徐哲

为深入贯彻落实青浦区全面推进农文旅商体展融合发展的决策部署，充分彰显白鹤镇“六业”融合的独特资源禀赋与强劲发展潜力，搭建政企精准对接、产业协同联动、项目高效落地的坚实平台，1月30日下午，白鹤镇农文旅商体展融合发展招商推介大会在新虹桥中心举行。区委常委、统战部部长张得志出席会议并讲话。

白鹤镇是上海西北的门户重镇，青龙古镇文脉深厚、万亩良田生机勃勃、沪派江南肌理灵动韵致、现代产业动能蓬勃涌动。

推介大会上，《白鹤镇农文旅商体展融合发展行动计划（2026—2030年）》正式发布，紧扣青浦区整体发展部署要求，立足白鹤镇发展实际与资源禀赋，清晰明确了“六业”融合重点任务。大会现场推出了一批代

表白鹤发展方向和潜力的优质项目。

沪派江南曙光单元项目是白鹤镇推进农文旅商体展“六业”融合的核心示范板块，也是上海市首批“沪派江南”风貌保护传承试点单元之一，以“纤网百汇，鹤舞溯源”为整体发展愿景，致力于打造兼具宋式风雅文化内涵与现代乡村振兴魅力的沪派江南典范。上海市城市设计研究院乡村规划设计分院规划总监沈高洁现场介绍如何激活多元业态，打造乡村振兴的示范样板。

作为白鹤农业与数字产业联动的典范，白鹤镇智慧草莓工厂项目正以科技驱动为“六业”融合注入现代农业的新活力。四维佳品生态科技（上海）有限公司总经理舒韦立带来“以科技赋能产业融合 共创‘沪派江南’新篇章”的主旨分享。四维生态的智慧农业系统，通过物联网技术、大数据分析和人工智能重塑传统农业，不仅提升了农产品的品质与产能，更搭建起农业与文旅、商业联动的桥梁，成为白鹤现代农业的新标杆。

白鹤镇深度挖掘药用价值与文化内涵，以黄精种植串联延伸多元业态，将其打造为推动白鹤“六业”深度融合的重要载体之一。上海康精华农业科技发展有限公司运营

总监郑双深度解读黄精产业园的全链条布局。黄精产业园的规划以黄精种植为农业基底，以精深加工延伸产业链，以康养旅游激活文旅消费，以展会交流拓宽商贸渠道，更以特色活动聚合人气，真正实现“农”的固本、“文”的赋能、“旅”的引流、“商”的增值、“体”的聚力、“展”的破圈，为乡村全面振兴持续注入强劲动力。

如何以一杯咖啡撬动产业联动，让白鹤资源从“静态沉淀”变为“动态流量”？“一尺花园”乡村文旅项目合伙人、副总裁张梦翔分享他们将美学与乡愁融入田园画卷的独特路径。把现代审美种进自然野趣，把时尚气息融入历史文脉，让乡村焕发出新的生机。“一尺花园”项目将会为白鹤镇文旅融合发展增添浓墨重彩的一笔，成为无数都市人心驰神往的“诗和远方”。

在数字化浪潮席卷的当下，白鹤镇正将信息技术注入发展脉络，让农业种植更精准、文旅体验更智慧、商贸流通更高效、文体展会更具影响力。中国移动通信集团上海有限公司青浦分公司党总支委员、副总经理陆青现场分享“移动助力”AI赋能项目的构想与实践。凭借新一代信息技术的硬核支撑，打通产业协同脉络，让农文旅商体展各

板块深度联动、价值跃升，为高质量发展夯实数字底座，助推全镇在“六业”融合赛道上全速前进。

活动现场，上海交通大学农业与生物学院和白鹤镇人民政府，四维佳品生态科技（上海）有限公司和白鹤镇曙光村，上海康精华农业科技发展有限公司和白鹤镇杜村村代表分别上台，签署战略合作意向协议。

为更好地凝聚政、企、研多方力量，破除产业发展边界，链接优质资源要素，现场正式成立“白鹤镇农文旅商体展融合发展联盟”，标志着白鹤镇农文旅商体展“六业”融合发展迈入资源互通、聚力发展的全新阶段。

“六业”融合是青浦区推动经济高质量发展的核心抓手，也是青浦建设长三角创新枢纽的战略选择。白鹤正以“农”筑基、以“文”铸魂、以“旅”兴业、以“商”赋能、以“体”添彩、以“展”促融，加速推动六大板块有机共生、协同跃升。

下一步，白鹤镇将把签约意向尽快转化为落地项目，将规划的蓝图加快转变为发展的实景，用心用情服务好每一个落地企业，把白鹤镇打造成为青浦农文旅商体展融合发展的新标杆。



通讯员 袁升凤

新年将至，在徐安第一居民区所辖的捷克小区，一场由内而外的“焕新”行动正在悄然改变居民生活——新电梯平稳上下，小区道路平坦整洁，修剪后的香樟树挺拔舒展，改造一新的停车位井然有序，充电桩安全便捷……这些看得见的变化，正是徐泾镇深化“党建引领物业治理”理念的生动实践。在社区党组织引领下，居委会、业委会、物业“三驾马车”协同发力，将民生实事真正办到群众心坎上。

这个建成多年的老旧小区，曾面临设施老化、公共空间不足等现实难题，经过系列改造，如今面貌焕然一新。“我们小区的电梯更新，是政府作为重要民生实事推进的。”捷克小区业委会主任薛国斌介绍，“镇里成立了工作专班，我们居民区党支部和居委会更是全程带领我们业委会、物业紧密配合。前期征求意见，我们走访了全小区109个门栋、1520户业主，反复沟通解释，也得到了多数业主的支持。”通过“国家补贴+维修资金”的模式，小区仅用58天就完成了66台电梯的“一键换新”，居民们用上了更安全、更舒适的新电梯。

电梯更新期间，如何减少对居民的影响？“三驾马车”展现了温度，“我们主动为出行不便的老人提供代买菜、代配药、遛宠物等服务。”物业负责人张威说，物业团队24小时待命，及时响应居民需求，确保工程快速推进的同时，保障了社区服务不掉线。这种充满人情味的“软服务”，有效化解了施工带来的“阵痛”，使这项民生工程推进得更加顺畅圆满。

徐安第一居民区党支部书记、主任徐仁磊细致小区变化：坑洼道路变平坦，杂乱绿化变整齐，积水车位改造一新……他表示，在党建引领下，“三驾马车”更加凝心聚力，聚焦居民急难愁盼，将各项工作落到实处。比如：全小区880个停车位抬升改造采取分片施工，最大限度减少影响；660棵香樟树的回缩修剪，物业做到了随剪随清，保持环境整洁；小区还新增和改建了60个充电桩，通过前期宣传引导，做到车辆及时腾空，加速施工进度。

“每一项工程实施前，我们都可能面临不解甚至投诉，但只要我们坚持公开透明、耐心沟通，把实事做好、好事做实，最终总能赢得居民的理解和点赞。接下来，小区另外35台电梯的更新征询工作也将启动。我们的目标就是一步把老旧小区改造居民心中期望的美好家园。”徐仁磊说道。

把民生实事办到群众心坎上

徐泾镇捷克小区58天完成66台电梯更新

华新镇再添现代物流产业新引擎

通讯员 叶佳欢

中通、圆通、顺丰、韵达、极兔、安能、跨越……坐拥一众快递物流龙头企业的华新镇，在现代物流产业版图上又添新引擎——嘉民集团计划在此打造一个集高端智能制造、装备制造AGV仓储智能机器人等物流装备研发生产于一体的快递物流装备智造产业园。项目现迎来了施工关键阶段，施工团队正全力攻坚主体结构封顶，向着竣工验收、投产运营的目标扎实迈进。

据悉，该快递物流装备智造产业园项目（又称上海凉兴石材制品有限公司厂房改扩建项目）坐落于华新镇嘉松公路3088号，占地面积36490平方米，总建筑面积36488.63平方米，建设内容包括两栋两层的厂房及仓库、坡道及设备用房、门卫及消防控制室共四个功能单体。项目自2024年11月取得施工许可证开工以来，施工团队抢抓工期、高效推进，目前正全力开展屋面安装、外立面安装等主体结构封顶相关工作。

“我们现在每天有约150至160名工人奋战在施工一线，全力保障各环节有序推进。封顶后，施工将重点转向消防、机电、排烟、办公区室内装修等环节。”施工方浙江天勤建设有限公司项目安全经理俞舟舟告诉记者，项目预计2026年5月底完成竣工验收。

值得关注的是，该项目在设计上兼具安全性与专业性，全方位适配快递物流装备智造产业园的发展需求。项目定位为耐火等级一级的丙类厂房，主体结构采用混凝土清水结构，一层结构地坪采用耐磨地坪设计，同时设置了荷载20吨的行车牛腿，能够满足自动化、智能化精密仪器的安放与运行要求，为项目后续引入高端产能、提升生产效率提供了坚实的硬件支撑。

据悉，产业园已与多家工业自动化、智能设备研发制造企业达成意向。未来，产业园将以这些企业入驻为核心，依托人工智能赋能现代物流行业，打造快递物流装备智造产业集群，推动传统物流向科技物流转型升级，为华新镇现代物流产业高质量发展注入强劲动能。

示范带动强引领 协同联动聚合力

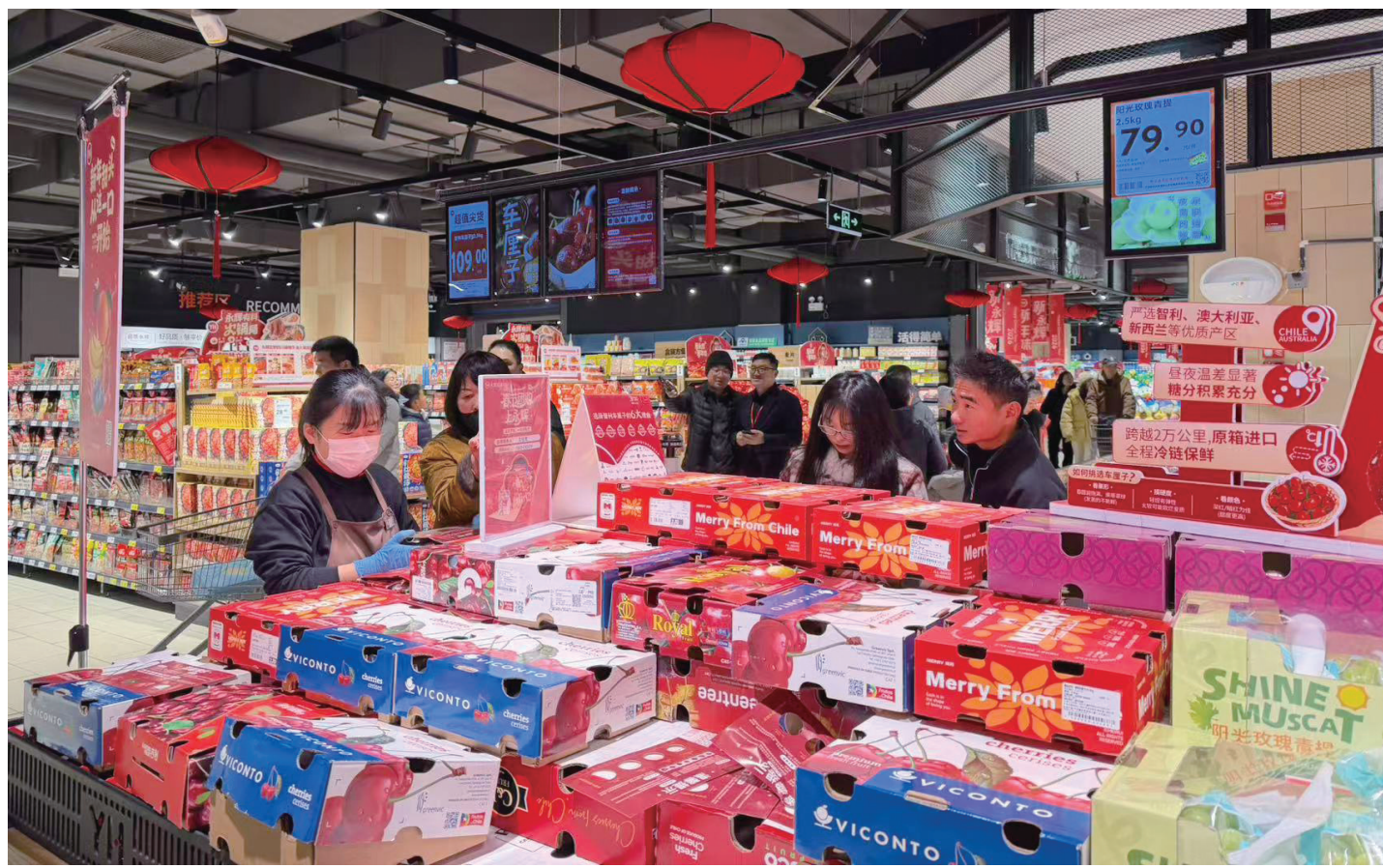
（上接第1版）围绕高质量发展目标真抓实干。要常抓不懈推进作风建设，牢固树立正确政绩观，解决发展领域薄弱环节，坚持长效建章立制，推动作风转变可感可及，提升群众与企业获得感。要精准发力防控重点领域，强化权力监督约束，聚焦“关键少数”与重点领域，严格财政资金监管，规范资源交易监管。要多措并举解决群众身边腐败问题，解决民生关切，推动惠企政策直达快享、抓好规范公正文明执法。

金晓明要求，要压实各方责任，以协同联动格局确保廉政建设任务落地见效。各级领导干部要示范带动强引领，以“第一身份”“第一职责”严格要求自己，当好清正廉洁表率；要协同联动聚合力，落实全面从严治党“四责协同”机制，做好以案促改促治工作；要统筹兼顾促提升，将党风廉政建设与业务工作、经济社会发展同谋划同推进，实现工作、作风、制度、能力同步提升。

会议传达学习贯彻国务院第四次廉政工作会议及上海市政府学习廉政建设工作会议精神；通报政府系统党风廉政建设和作风建设情况和工作提示。

区领导倪向军、张彦、朱众伟、陈锡琦、郭长安（挂职）出席会议。

青浦年货市场迎来销售旺季



市民在永辉超市挑选年货。

记者 徐哲

随着新春脚步的日益临近，大街小巷的年味愈发浓郁，各大商超的年货市场也迎来了销售旺季。

走进永辉超市，映入眼帘的是浓浓的新年氛围，“喜事”专区内，小马宝莉春联、传统福字、大红灯笼、创意摆件……各类年节装饰品错落有致地陈列着，将传统年俗与时尚创意巧妙融合，吸引着男女老少纷纷驻足挑选。

今年永辉“喜事”的一大亮点在于IP赋能，三丽鸥和小马宝莉两大知名IP的系列年节产品成为专区焦点，小马宝莉红包等产品，用绚丽的色彩和精妙的设计，为春节增添了童话般的欢乐氛围。此外，超市在传统品类年货的深度开发与创意设计方面也是下足了功夫，力求在品质、设计

和性价比上做到极致，“品质永辉”纯牛奶、黑松露火腿苏打饼干、智利无核西梅干……近60款产品销量上涨，精品水果销售额较去年同比增长近60%。

市民徐中民表示：“过年时会购买橙子、苹果，还有寓意红红火火的火龙果，水果是必不可少的过年单品，同时也有着较好的寓意。”

青浦永辉超市门店店长蔡春权表示，永辉“年货节”已经全面启动，围绕过年团购、走亲访友、家庭团聚、元宵佳节这四个春节核心场景，精心准备了30款千万级畅销爆品，涵盖生鲜、零食、礼盒等各类年货。“我们还额外优选了超过120款应季商品，全力保障供应充足、价格稳定，让大家一站式购齐所需。除了丰富的商品，门店还布置了沉浸式的春节场景，希望市民一进门就感受到浓浓的年味。”

在青浦吾悦广场的盒马门店，年货花炮紫嫣红，车厘子堆成小山，坚果礼盒琳琅满目，各类年货产品应有尽有。今年盒马“年货节”以“上盒马，为新年加码”为主题，在产品中融入科技元素，充分考虑年轻人追求仪式感的心理，精心设计了“显字灵香薰礼盒”。将非遗工艺与线香巧妙结合，在燃烧过程中，香里的文字会逐渐显现，再加上木鱼的造型，让对新年美好的期盼更具仪式感。此外，盒马还贴心地关注到了萌宠家庭的需求，首次推出宠物年夜饭礼盒，让“毛孩子”也能围炉守岁，共享团圆氛围。

“过年买年货，图个过年的气氛，能够和家人、朋友一起聚餐，吃吃喝喝、玩玩乐乐很开心，一般会提前购买生活必需品和海鲜等食材，为过年做足准备。”市民李女士告诉记者。

立足战略叠加优势 构建现代产业体系

（上接第1版）这一体系既契合新质生产力发展要求，又充分释放区域生态禀赋与文化优势，走出了一条差异化布局、协同化推进、高质量发展的产业之路。

“坚持把发展经济的着力点放在实体经济上，巩固壮大实体经济根基”。千亿级产业集群作为青浦产业发展的“压舱石”，充分彰显了新质生产力与实体经济深度融合的实践成效，为区域经济稳定增长提供了坚实支撑。其中，高端装备制造聚焦细分优势赛道，深耕智能物流装备、航空设备维修等领域，普惠发动机成为本区首家百亿产值制造业企业，通过持续的智能化、高端化转型，不断提升核心竞争力，筑牢实体经济发展根基。新一代信息技术产业紧扣华为产业链延伸，布局闪存芯片、鸿蒙应用、信创产业等领域，凭借技术创新与产业协同优势，被纳入全市特色赛道培育，成为驱动区域经济增长的核心创新动能。现代物流产业则突破传统物流业态局限，由传统“送包裹”模式，向“链接四海，通达全球”升级，依托三通一达、顺丰、极兔等头部企业总部集聚优势，借助虹桥枢纽的交通便利条件，构建起覆盖长三角、辐射全国、联通全球的高

效协同物流网络，成为区域经济循环的重要枢纽节点。

“优化区域经济布局，促进区域协调发展”。青浦立足战略叠加优势，以产业协同与业态融合激活区域发展合力，为“3+3+3+1”产业体系注入强劲动能。围绕“一城聚能、双核驱动、十字支撑、多点发力”空间布局格局，中部青浦新城锚定“长三角企业出海第一站”目标，吸引沪百信等优质项目落户，实现产业布局、战略定位与“六业”融合场景建设深度融合；东翼依托进博会平台和虹桥国际开放枢纽打造民营企业总部集聚区与会展经济高地，美的全球创新园、网易国际文创园等项目落地赋能产业升级；西翼以华东秋湖研发中心为核心，推动跨省域高新区建设，放大龙头企业辐射效应，联动生态资源助力“六业”融合。在区域协同上，青浦主动融入长三角统一大市场，通过产业联盟、跨区域研发合作等模式，推动“3+3+3”产业集群与苏浙皖形成分工协作体系，同时以“六业”融合为纽带，联动苏浙皖文旅资源打造跨区域消费走廊，既承接上海核心城市的创新资源溢出，又向周边辐射产业优势与融合发展经验，践行了

全会“构建优势互补、高质量发展的区域布局”的要求。

科技创新是发展新质生产力的核心要素，“要加快高水平科技自立自强，引领发展新质生产力，推动科技创新和产业创新深度融合”。青浦始终将科技创新生态构建作为“3+3+3+1”产业体系升级的关键支撑，着力打造高能级创新平台矩阵，集聚了复旦大学国家大学科技园、同济全国重点实验室、华为长三角AI+联合创新中心等高能级创新平台，形成了产学研用深度融合的创新生态。通过搭建专业化孵化平台，为科技型中小企业成长赋能，助力创新成果快速转化为产业动能，不断强化产业集群的核心竞争力。在人才引育方面，青浦聚焦产业发展需求，全力打造优良人才生态，通过“科创五条”等专项政策与国际人才港建设，集成全方位、全链条人才服务，精准吸引各类高层次人才、专业技术人才扎根落户，为产业集群升级与“六业”融合发展提供坚实的智力支撑与人才保障，让创新活力在区域内充分涌流。

学习贯彻党的二十届四中全会精神，关键要将理论学习成果转化为推动产业发展的实际行动。青浦“3+3+3+1”产业体系的建设探索，印证了全会精神科学性和指导性，也为区域产业高质量发展提供了深刻启示：一是必

切实把民主生活会成果转化为发展实效

（上接第1版）确保整改任务落地见效，切实把民主生活会成果转化为推动工作的强大动力。

金晓明指出，2026年作为“十五五”开局之年，是推动青浦高质量发展的关键一年，区政府党组要以这次民主生活会为新起点，深入学习贯彻习近平总书记中央政治局民主生活会上的重要讲话精神，在市委市政府和区委的坚强领导下，把民主生活会成果转化成为发展实效。要坚定理想信念，在对党忠诚上作表率，筑牢政治忠诚，提升政治能力，全力服务保障重大战略任务，确保中央和市委、区各项决策部署落地落实；要聚焦改革发展、在勇于担当上作表率，紧扣长三角创新枢纽定位，体系化机制化推进重点工作，持续巩固经济向好态势；要坚持人民至上、在勤政为民上作表率，抓实公共服务提质和民生实事，统筹城乡发展与发展安全，不断增强群众福祉；要严守纪律规矩，在清正廉洁上作表率，扛牢管党治党责任，落实“一岗双责”，严守中央八项规定精神，为基层减负赋能，持续涵养风清气正的政治生态，切实提升政府运行整体效能。

要坚持战略引领，立足区域定位找准产业发展方向，将国家战略与地方实际紧密结合，才能形成独特竞争优势；二是必须坚持创新驱动，以新质生产力赋能产业升级，推动传统产业高端化、智能化、绿色化转型，培育新兴产业增长极；三是必须坚持协同发展，打破行政壁垒与业态边界，推动要素跨区域、跨领域高效流动，在分工协作与跨界融合中实现共赢；四是必须坚持生态赋能，以“六业”融合激活文化生态资源，让产业发展更具温度与韧性，实现经济效益、社会效益与生态效益相统一。

2026年是“十五五”开局之年，站在新的历史起点，青浦区需持续深学笃行党的二十届四中全会精神，以“3+3+3+1”产业体系为核心，聚焦新质生产力培育，深化科技创新与产业创新、业态创新融合，强化区域协同联动，优化产业发展生态。一方面力争在高端装备制造、新一代信息技术等领域实现营收新突破，推动低空经济、跨境电商等新兴产业加速崛起；另一方面深耕“六业”融合发展，以环城水系公园、青西郊野公园等生态载体为依托，打造更多文旅消费新场景，推动产业发展与生态保护、文化传承良性互动。同时，持续放大战略叠加优势，让长三角创新枢纽的辐射带动作用更加凸显，为长三角一体化高质量发展和中国式现代化建设贡献青浦力量。