

朱家角镇依托珠溪花园人才公寓打造有温度的幸福社区

贴心服务暖人才 安居乐业在青浦

记者 李双玖

很多跟随家人来青浦工作定居的人才家属，原本以为只是放下过往事业、安心居家生活，没想到在朱家角，一处人才公寓、一套暖心服务，让不少家属重新找回自我，从居家后盾变身创业达人，在青浦开启全新人生赛道。

作为青浦科创人才的主要聚居地，朱家角镇以珠溪花园人才公寓为依托，围绕人才居住、家属就业创业打造全套贴心服务，让来到青浦的人才安心置业、踏实工作，更让随行家属不再局限于家庭生活，从默默付出的“家庭后盾”，变身自主奋斗的“创业先锋”。

珠溪花园人才公寓整体规划五千余套精装房源，可满足约1.5万人居住生活需求，汇聚了大批优质青年人才，大多深耕人工智能、大数据等前沿科创领域。不少家属原本在外地从事教师、医生、律师等职业，因为家人工作调动来到青浦，无奈停下自己的职业道路。本以为生活就此归于平淡，没想到青浦完善的配套服务、贴心的创业扶持政策，让大家重新看到了发

展希望。

居住体验拉满 家门口的便利生活安心又舒心

为了让人才和家属住得顺心无忧，朱家角镇建立“区—镇—企业—物业”四方联动服务机制，推行1天交办、3天反馈、7天办结的高效诉求处理模式，生活里的大小难题都能快速妥善解决。

新住户入住便能领取专属生活服务包，内含政务办理指南、本地生活实用攻略，可以快速熟悉周边环境、享受各类便民福利。针对大家关心的教育、就医、快递收发、商业配套等民生问题，相关部门主动对接落实，不断完善社区生活细节。

同时整合本地62家优质商户资源，人才住户可享受专属消费优惠；线上依托“西岑生活”小程序，一站式搞定衣食住行各类生活查询。社区食堂、综合超市、城市书屋、健身空间一应俱全，成熟便捷的“15分钟品质生活圈”已然成型。

后续社区还将规划建设养育托管点、亲子阅读区、儿童娱乐空间，补齐亲子陪伴、日常托管需求。平日定期举办音乐分享、

手工体验、便民公益市集等活动，丰富业余精神文化生活，拉近邻里距离，让异乡定居的居民快速找到归属感。

“刚来的时候担心郊区生活不方便，实际住下来才发现，配套齐全、办事便捷，社区氛围也很好，生活舒适度远超预期。”一位人才家属由衷说道。

专属创业平台加持 人才家属在家门口重拾事业梦想

工作人员在日常走访中发现，公寓内的人才家属普遍学历高、能力强、有想法，超六成人群拥有就业或创业的强烈意愿。为了让优质人才资源不被埋没，朱家角镇量身打造珠溪CO-LAB创业赋能品牌，专门面向人才家属开设创业训练营。

训练营开设五期全套沉浸式课程，从创业灵感挖掘、行业前景分析、实操技能教学、创业方案撰写，到项目落地路演全程教学指导，就算是零基础创业新手，也能一步步理清思路、规划项目，迈出创业第一步。

人才家属徐艳玲此前一直从事理工科及互联网相关工作，跟随家人迁居青浦后，一度搁置多年职业规划。偶然了解到本地家属

创业扶持政策后，她重新燃起创业想法。从萌生创业念头，到完成公司注册、拿到营业执照，全程仅用三五天时间。工作人员全程一对一跟进，工商办理、税务咨询、注册难题一一耐心解答，还贴心提供共享办公场地，零压力开启创业之路。

暖心扶持之下，短短两个月时间，已有5家人工智能、大数据、智能科技类初创公司由人才家属成功注册落地。专属创业绿色通道，全程代办注册、开户、政策对接等各项事宜，极大降低了创业门槛与时间成本。

如今的珠溪花园人才公寓，早已不只是单纯的居住小区，更是集公共服务、生活居住、文化休闲、创新创业于一体的国际化人才活力社区。在这里，前来打拼的科创人才可以安心安居、深耕事业；告别原有的随行家属，也能跳出生活舒适圈，找到全新奋斗方向，实现自我价值。一人扎根青浦，一家人双向成长，安家、立业、追梦皆可如愿。

未来，青浦还将持续升级人才安居服务、优化家属创业帮扶政策，孵化更多优质创业项目，让每一位选择青浦、定居青浦的奋斗者，都能安居无忧、乐业有为。

乡村食堂用心守护「夕阳红」

通讯员 孙晓雯

近日，记者来到位于外青松公路4208号的泾阳·大食堂。恰逢饭点，食堂里已经站满了等候开饭的老人，他们手上捧着打包饭盒，脸上都笑呵呵的，和饭搭子们唠着家常。

近年来，中央文件明确鼓励发展农村老年助餐和互助服务。目标很明确，就是要为农村那些留守的、独居的、腿脚不便的老人提供便利。但乡村食堂能不能办好？在这个已经试营业一段时间的泾阳·大食堂里，我们看到了实实在在的行动。

食堂坚守最朴素的餐饮初心，每日甄选新鲜食材，现采现做、现炒现上，没有半成品的敷衍，没有工业调料的堆砌，还原食材本身的鲜香，复刻家常饭菜的温暖。同时，食堂兼顾不同人群口味，菜品丰富多样、荤素均衡，不管是老人爱吃的软烂家常菜，还是上班族中意的爽口下饭菜，都能一一满足，用新鲜、多样、可口的菜品，牢牢抓住了村民的味蕾，这是食堂深得人心的第一步。

乡村食堂要长久，亲民定价是关键。食堂平均餐标一大荤、一小荤、一素菜加上米饭，每份13元，性价比高，日常就餐无压力。为关怀本村老年群体，食堂推出专属福利，为本村60岁以上老人每人定制专属会员卡，持卡可享85折至9折就餐优惠，卡内额外赠送60元无门槛消费基金，切实降低老年人用餐成本，守护长者“舌尖上的幸福”。泾阳村周边企业多，对于周边上班族来说，13元的一餐热饭，也是实打实的优惠。

真正好的乡村食堂，卖的从来不只是饭菜，更是藏在三餐里的情义。它解决的不只是“吃饭难”，还有乡村老人的孤独、上班族的匆忙和家家户的生活难题。村民许老伯说：“很方便，味道又好！真是为我们办了件好事。”这是最简单的夸赞，也是最真切的认可，一顿热乎饭，不仅暖了肠胃，更抚平了独居的落寞、生活的琐碎。

泾阳村党总支书记、村委会主任孙斌坦言，开办这个大食堂，就是想为村民办实事、办好事，把便民服务做到村民的心坎上。未来，还将全力推进上门送餐服务，让那些行动不便的老人、特殊群体，足不出户也能吃上热气腾腾的饭菜，让这份舌尖上的温暖，覆盖到村里的每一个角落。

联合检查护碧水 严管施工守生态

通讯员 新泽

为切实筑牢区域水环境安全防线，5月8日，金泽镇综合行政执法队牵头协调，联合区生态环境局执法大队、区城管执法局水务中队、镇规建办、河长办及城建中心，对重点区域相关点位开展联合检查。

检查行动开始前，联合检查组召开协调会议。会上，各职能部门以案释法、以案促改，为后续现场检查提供明确执法导向和工作重点。随后，联合检查组前往现场开展检查。检查过程中，各部门结合职能分工，要求工程项目方持续压实主体责任：一是严格做好水环境保护，规范施工废水收集处理，严禁直排入河；二是落实水环境防护措施，加强土方车密闭运输管理，严控道路遗撒；三是强化扬尘防治，落实裸土覆盖、洒水降尘等常态化措施，切实减少施工对周边环境的影响。

绿湖路新建人行步道，出行安全更舒心



居民在绿湖路沿线新建的人行步道散步。

通讯员 吴莲

为回应居民对出行安全的实际需求，提升公共服务功能，优化居民出行环境，朱家角镇结合“三统筹、四提升”全域环境整治行动，在绿湖路沿线新建了人行步道，并同步完善了配套设施。如今，这条步道实现了人车分流，成了周边居民日常出行、健身休闲的好去处，大家在这里晨跑、快走，既安全又舒心。

“以前这条路车来车往，人车混行，晚上更不放心。”家住附近的居民张阿姨

告诉记者，“现在好了，步道修起来，还装了护栏，我每天早上都来快走一小时。”像张阿姨这样的居民不在少数。针对大家反映最集中的“人车混行太危险”“雨天路不好走”“老人孩子出门不放心”等问题，工作人员多次实地走访，多方听取意见，因地制宜制定了步道及配套设施的改造方案。步道低洼处增设了雨水口，沿线安装的防撞护栏，既防止车辆占用步道，也为健身群众筑起了一道安全屏障。

步道投入使用后，朱家角镇将其及护栏、雨水口等设施纳入镇级市政日常管护

体系，明确了保洁和维保责任。“落叶季的时候，我们会重点清理雨水口周边的杂物，防止堵塞。”正在清扫路面的保洁员王师傅告诉记者，“现在居民素质也高了，乱扔垃圾的少了，大家都很珍惜这条步道。”

民有所呼，我有所应。未来，朱家角镇将认真总结经验，持续优化公共空间和基础设施，把群众的实际需求放在首位，让更多居民享受到安全、便捷、舒适的出行环境，不断提升大家的幸福感和获得感。

重固镇巧用闲置场地新增50个停车位

通讯员 朱云霞

近年来，随着机动车保有量持续增长，“停车难、充电难”问题日益凸显，成为困扰居民出行的烦心事。为回应群众关切，重固镇坚持问题导向，统筹利用闲置地块、边角地块等存量资源，持续推进公共停车设施建设与改造，系统缓解集镇区停车供需矛盾。近日，位于重固成人学校斜对面的公共停车场升级改造项目正式完工投用，成为又

一惠及周边的民生实事。

该项目将原先杂乱无序的闲置场地，通过标准化建设、智能化管理、专业化运维，打造成为一处安全、规范、便民的公共停车与充电综合服务点。改造内容涵盖智能收费系统、视频设备安装、充电桩布设、场地修复及标识标线施划等。

据悉，本次改造共规划标准车位50个，配套建设充电桩10个，同步完善停车标线、减速带、挡车器、照明、消防、排水等基础

设施。

重固成人学校斜对面停车场的改建投用，有效规范了区域停车秩序，缓解了周边居民及新能源车主的充电压力，消除了安全隐患，改善了街区环境面貌。而该项目也是重固镇系统破解集镇区“停车难”的一个缩影。

目前，除成人学校周边外，重固镇已布设4处主要公共停车点，初步形成覆盖集镇区重点区域的停车服务网络。

泰式茶饮入驻青浦百联奥特莱斯

通讯员 林依莹

近日，火爆徐汇滨江西岸梦中心的Black Tree甄选泰茶正式入驻青浦百联奥特莱斯B区，以首店经济为商圈赋能，填补高端泰式茶饮空白，再次刷新逛街打卡新体验，为消费者带来“购物+茶饮+休闲”的多元消费形式。

门店整体采用高级黑银极简装修风格，简约大气、格调拉满，氛围感十足，随手一拍皆是Ins风大片。招牌400次熔岩奶必点

推荐，经400次手工反复搅打，熔岩奶盖绵密如云，焦香咖啡碰撞醇厚泰式茶底，咖啡香、茶香、奶香层层交融，咸甜平衡不腻口，口感丝滑醇厚。人气鸳鸯泰式咸法酪颜值口味双在线，绵密咸香的法式酪融合焦香泰茶与醇香可可，入口柔滑回甘，搭配Q弹珍珠，一口解锁多重层次风味。

店内还推出多款清新泰式果茶，果香交织茶香，清爽解腻适配夏日。更有柠檬草罗望子、香茅柚子、泰椰黑柠檬等多款南洋风味特色冰淇淋，沉浸式解锁地道南洋舌尖风味。

新店开业福利诚意满满，到店注册会员即可领取专属优惠券，打卡收藏门店还可获赠定制小礼品。

近年来，青浦百联奥特莱斯依托首店经济赋能，不断引入网红潮牌，丰富业态布局，从购物休闲到网红美食持续打造“奥莱+微度假”消费新模式。青浦百联奥特莱斯二期建成后，将聚焦文旅商旅展联动，实现业态、场景、服务等维度的全方位升级。趁着开业活动，赶紧约上好友，逛奥莱、打卡新店。



通讯员 潘晓琪

近期，华新镇的各中心村居民发现，小区道路、绿化等区域已全面启动施工，这是一项关乎民生福祉的人居环境改造工程，将切实改善片区居住环境，提升居民生活品质，让家门口的幸福持续提升。

走进叙南村古思浜小区，施工现场繁忙有序。挖掘机对小区原有老旧水泥路面进行破碎拆除；施工人员有序摆放路锥、拉设警示带，规范划分施工作业区域，在保障施工安全的同时，维护好现场通行秩序。另一侧，绿化工人正全面开展树木固定与移植作业，为后续绿化景观升级筑牢基础。

道路“白改黑”是此次古思浜小区改造的核心内容。为最大限度降低施工对居民日常出行的影响，该小区道路施工采用分段推进模式，先将现有路面铲至素土层并重新铺设水泥混凝土，待小区水泥路面全部完工后，再分批进行沥青铺设。同时，针对施工期间居民停车难题，专门协调开放古思浜南路临时停车区域，近30个车位全天向居民开放，解决群众实际需求。

项目负责人凌秋华介绍：“此次整治提升覆盖陆家村、徐谢村、叙南村3个行政村，惠及974户居民，改造内容包含村内道路、村出入口、‘小三园’、公共空间整治、绿化美化、安防系统升级、三线序化等多个方面。”

此次整治提升，紧扣《青浦区“城中村”改造三年行动计划（2024—2026）》要求。华新镇前期对辖区内城中村开展全面排查，精准梳理出12个需整治提升的点位，通过现场勘察、广泛征集居民意见建议，科学制定三年行动实施方案，让改造工作贴合民生需求，真正改到居民心坎上。

本次整治提升工作立足居民日常居住需求，将安全隐患整治、基础设施完善与环境品质提升有机融合、同步推进。从宅前屋后环境清理、门禁系统更新到道路路灯升级、河道及停车场优化，再到绿化景观提升、“小三园”打造，每一项改造举措都紧紧围绕居民的安全、便利、舒心三大核心需求推进。

目前，全镇城中村整治提升工作正分批有序推进，新村村、杨家庄村、叙中村等点位已完成整体优化提升，焕新的人居环境让辖区居民的幸福持续提升。后续，华新镇将加紧推进剩余点位的整治提升工作，确保圆满完成三年行动计划既定目标，让更多城中村居民共享发展成果，让推窗见绿、出门见景的宜居生活成为居民的日常。

青浦本土品牌卫仕亮相第六届它博会

记者 周昱含

5月7日，第六届TOPS它博会在国家会展中心（上海）正式开幕，超8000个宠物品牌齐聚，从主粮、零食到营养品、智能用品，一站式覆盖养宠全需求，现场人气拉满。其中，青浦本土品牌卫仕惊艳亮相展会，凭借多款实用爆款新品、暖心公益活动，成为展会人气打卡点。

作为深耕宠物营养21年的老品牌，卫仕这次带来了全系列爆款新品，覆盖猫咪、狗狗各类养护需求，每一款都直击养宠痛点。

今年主推的化毛魔方，专门帮猫咪顺畅排毛，告别毛球困扰，养长毛猫、撸猫频繁的家庭闭眼入；同款心动魔方，针对性呵护“毛孩子”心肺健康，不管是幼宠、老年宠，都能日常贴心养护，两款新品上市后口碑爆棚，复购率一直居高不下。

除了经典爆款爆爆袋，本次还上新了超多爆爆系列零食：爆爆片、爆爆条、爆爆粮，狗狗都能吃；还有猫咪专属爆爆棒，边和“毛孩子”互动喂食，边补充营养，好吃又有功能性，日常逗宠、日常养护全兼顾。

从基础营养补充到针对性健康调理，再到日常互动零食，卫仕这次展出的产品，把“毛孩子”吃喝养护全安排明白，配方安全、品质靠谱，宠主们都能放心选。

除了带来实用养宠好物，卫仕还把暖心公益带到了展会现场。专门打造“小猫小狗诗”主题展，同步启动追光计划·不弃养公约，现场邀请每一位宠主签下不弃养承诺，用实际行动呼吁大家关爱流浪动物，扛起养宠责任。只要现场参与承诺签署，就能领取专属追光礼包，和品牌一起助力流浪动物救助，传递科学养宠、珍爱生命的理念，暖心又有意义。满满诚意的产品和公益，让卫仕展台前始终排起长队，不少宠主、猫舍犬舍主理人都是多年老用户。

经营猫舍4年的余女士直言，自家猫舍的猫咪、家里12岁的狗狗，常年都在用卫仕，产品从来没让人失望过。“西伯利亚森林猫吃他家爆爆袋，爆毛效果特别明显，品质稳定，用着一直很放心，这次专程过来看看，也想达成长期合作。”不少现场逛展的宠主也表示，卫仕作为本土老品牌，配方透明、性价比高，不管是日常营养品，还是零食、主粮，都是养宠过程中的常备款。

养宠不只是热爱，更是责任。青浦这家本土品牌，一边用专业做好产品，解决宠主真实养宠难题，一边坚守公益初心，传递温暖养宠理念，也难怪能收获一众宠主的长期信赖。

华新镇城中村整治提升工作有序推进

改善居住环境 提升生活品质