

精准对接企业需求 全周期护航成长

西虹桥德必易园以多元活动与专业运营优化营商环境



记者 周昱含

为丰富园区文化氛围、赋能街区消费活力，近日，青浦西虹桥德必易园启动有邻市集初夏专场活动，四十余家特色摊位有序排布，为园区企业员工及周边群众带来新的休闲体验。作为青浦区优化营商环境、服务企业发展的载体，西虹桥德必易园的吸引力，不只市集升腾的烟火气，更在于其精准对接企业需求、全周期护航企业成长的专业服务，成为青浦培育优质企业、构建良好产业生态的生动缩影。

中午时分，园区门口人声鼎沸，四十余家摊位上，多数为极具特色的“后备箱市集”。手工珠宝、定制绿植、潮流摆件等好物琳琅满目，园区企业员工趁着午休穿梭其间，在淘到心仪好物的同时，也让原本忙碌

的工作日多了一份温情的邻里互动。

市集上，摊主们各展所长，用心服务传递温情。晔与珠宝负责人张涛晨带来了手工制作的水珠饰品及高端海水珠定制款，她表示：“我们每年都来园区参加活动，效益一直不错，这已经是第三年了。”主营手工绿植的摊主夏炎峰则介绍，摊位上的每一盆盆栽都独一无二：“花盆都是我们去景德镇淘来的手工盆，回来后搭配绿植组盆，每一盆都承载着我们的用心。”

值得关注的是，园区内企业也主动参与市集，将自身业务与园区员工需求相结合，进一步丰富了市集内涵。上海松生文化传媒有限公司的张振栋带来了贴合“Z世代”潮流的二次元办公摆件，他说：“考虑到企业日常工作压力较大，这类摆件既能装饰工位，也能缓解疲劳、愉悦心情，助力提升工作效率。”

园区员工王女士对此表示赞同：“我在园区办公，此次市集活动非常贴合我们白领的需求，吃喝玩乐、饰品绿植一应俱全，既丰富了我们的午休生活，也让我们感受到了园区的温情服务。”据悉，有邻市集作为园区不

定期举办的特色活动，已成为连接企业、员工与社区的重要纽带，进一步提升了园区的凝聚力与归属感。

而作为聚焦企业发展的特色园区，德必易园始终以企业需求为核心，摒弃“重招商、轻服务”的模式，聚焦企业发展全周期，打造适配不同体量、不同阶段企业的服务体系，让园区不仅是办公场所，更是企业成长的“孵化器”与“护航者”。

随着以“一人公司”（OPC）为代表的微型创新主体迅速崛起，德必易园敏锐捕捉市场需求，推出Dobe Hub轻量化灵活办公产品，精准对接微型企业发展诉求，实现“按需定制”，让微型企业无需承担过重的办公成本，就能拥有专业的办公环境，这与青浦区精准滴灌小微企业、助力青年创业的惠企导向高度契合。

“我们始终聚焦企业全生命周期的发展需求，提供从空间载体到增值服务的全方位、多样化支持。”德必易园工作人员介绍，无论是初创团队还是成熟企业，园区都能匹配适配的办公场景，“Dobe Hub轻量化灵活办公产品重点服务OPC企业等微型创新主体，我们希望

通过精细化运营，助力每一家人驻企业稳步成长，为青浦产业高质量发展注入动能。”

在产业生态构建上，德必易园打造“上下游就是上下楼”的产业聚集格局，主动筛选、吸纳与园区主导业态契合的上下游企业，方便入驻企业资源互通、协同发展，提升发展效率。鲁胜园林科技便是园区精准服务企业的典型案例，公司负责人孙上祐介绍：“我们选择扎根西虹桥德必易园，核心就是看中了园区精准适配企业发展需求的服务理念。园区不仅为我们提供了配套完善的常规办公房源，更充分结合我们生态园林行业的特性，为我们配备了专属露台展示区，让我们能直接在园区内打造园林产品实景展示空间，既方便客户实地考察、直观感受我们的产品优势，也能更好地彰显企业品牌形象，真正让特色空间服务于企业发展。”

从充满温情的邻里市集，到精准适配的空间产品；从微型OPC企业到成熟规模企业，从资源对接到位居服务，西虹桥德必易园坚守服务企业的核心定位，以精细化运营践行青浦区营商环境优化要求，助力企业从小到大、从弱到强，持续成长。

把青年安居与创业梦想一起点亮

长三角绿洲智谷让青年人才‘住得稳、创得成’

通讯员 印巷

从“0租金”的青年公寓到步行可达的工作与生活圈，再到龙头企业带动的硬科技产业生态，一场关于如何真正“留住年轻人”的探索，正在青浦赵巷镇2.5平方公里的创业人才社区悄然展开。

“我现住的公寓30平方米左右，虽然不大，但生活很方便。”从北大硕士毕业来到青浦入职一家上市企业研发部的小李，说起自己住了一年的这个新家，舒适、便利成了高频词。他任职的公司和租住的公寓同在长三角绿洲智谷园区，步行上班仅需10分钟，下楼就有健身房、大型购物中心、17号线地铁站同样步行可达。更让他住得安心的是，这套市场价2700元的公寓，在多重租房补贴叠加下实现了“0租金”，“原本是2700元，因为有房补联动，每个月减了2000块钱，同时还申请了租房补贴，总共4万元，分两年发放，这样算下来就是0元入住了。”

最低0元起租，对小李这样的青年人才而言，不仅减轻了经济压力，更能让他们消除后顾之忧，全身心投入职场起步阶段专业能力的沉淀与成长。

当创业的底气遇上安居的舒心，长三角绿洲智谷人才社区把“住得好”做到了极致。社区位于青浦区佳采路199弄，离地铁17号线嘉松中路站约350米，5站直达虹桥枢纽，通勤出行高效便捷。社区采用三面环河设计，自然环境清新宜人，共规划近1600套水岸宜居公寓。

人才社区有超4000平方米的社区配套空间，包含公共客厅、影音室、洗衣房、健身房、自习室、卫生服务站、便利店、社区餐饮等，公共会客厅、阅览室每日9:00—21:00开放，健身房分时运营，卫生服务站定时接诊，日常休闲、学习、运动、就医需求下楼即达。社区内24小时前台、驻场维修、全域安保、Hug-life社群活动，让居住更有温度，青年夜校、非遗手作、技能课程等活动，让青年们在奋斗之余收获生活乐趣。

此外，社区周边约6万平方米配套空间全面开放，绿洲智谷花园里商业中心直连地铁站，涵盖餐饮、购物、影院、亲子、运动等业态，打造一站式休闲体验。

以“0元租”纾解安居压力，用全维配套提升生活品质；依托产业生态打通创业链路，用全域服务助力人才发展。作为青浦区首个创业人才社区的核心承载地，长三角绿洲智谷始终锚定青年人才成长需求与科创企业成长赋能，倾力构筑人才安居无忧、创业有成的全链条发展生态。

青浦探索建筑垃圾资源化利用新路径



与会人员实地观摩建筑垃圾资源化利用应用案例。

记者 周昱含

近日，建设工程建筑废料绿色生态综合利用场景应用推进会在青浦举办。行业相关部门及企业代表齐聚，共探建筑垃圾资源化利用的创新路径，为青浦区“无废城市”建设注入绿色动能。

活动现场，与会人员实地观摩了建筑垃圾资源化利用的核心产品——流态固化土，及其在各类工程中的应用案例，直观感受“废料”的实用价值。

建筑垃圾实现“变废为宝”，关键在于两项核心技术和一套灵活工艺。啸领自主研发的微相重构技术，可将成分杂乱的建筑垃圾转化为性能稳定的新型材料（即流态固化土），以建筑垃圾、工程泥浆为主要原料，经专业的资源化处理后，根据用途不同、配比不同，加入相应添加剂，就能制成适配不同场景的新型建材，广泛应用于工程回填、道路路基等领域。

目前，这些创新技术已在多个重点

项目落地见效。“云南白药上海国际中心、G318国道沪青平公路拓宽工程等项目都采用了我们的流态固化土技术，南京北站项目还用到了移动站工艺，高效解决了现场固废处理难题。”上海啸领环保科技有限公司办公室主任孔星辰介绍，截至2026年度，公司已累计消纳建筑垃圾近500万吨，相当于节约填埋土地1000亩（按填埋高度5米测算）、减排二氧化碳18500吨，实现生态、经济、社会三大价值统一。

深化医养融合 破解养老就医难题

通讯员 王婷

5月14日上午，上海仁泽养老服务有限公司与青浦区中医医院医养结合签约仪式在仁泽盈浦养老院举行。双方依托各自资源优势，深化医养融合，构建“医疗+养老+康复+护理”一体化服务体系，切实破解老龄化背景下的养老就医难题，让辖区长者享受到更优质、高效、便捷的健康养老服务。

当前，青浦区老龄化程度持续加深，让长者“不离家、不离亲、不离院”就能享受优质养老与医疗服务，是青浦区民生工作重点。上海仁泽养老服务有限公司作为青浦的公建民营养老机构，下设仁泽盈浦养老院、

华新镇康华养老院、仁泽赵巷养老院、仁泽松泽养老院、金泽镇水云润养老院5家养老院，有效解决了青浦区不少家庭的养老难题，也为双方深度合作筑牢了基础。

此次签约是医疗资源与养老服务深度融合的具体实践，双方实现优势互补、协同发力。青浦区中医医院作为区域内中医医疗骨干力量，在老年病防治、中医“治未病”、康复养生等领域优势突出，拥有专业诊疗和慢病管理团队；上海仁泽养老服务有限公司深耕养老服务领域，旗下养老院运营成熟、照护经验丰富，双方携手打通“医”与“养”的壁垒，让医疗保障贯穿养老全过程。上海仁泽养老服务有限公司医疗总监、

硕士研究生导师、主任医师唐琦峰表示，中医在老年慢性病、康复养生上优势显著，医养结合是老龄化社会的刚需。本次合作以中医为特色、以医疗为支撑，把专业老年医疗、康复护理和慢病管理融入养老服务，为老人提供“医养康护”一体化保障，未来还将持续深化合作，打造有温度、有品质的养老服务样板。

此次签约既是双方践行以人民为中心的发展思想的具体行动，也为青浦区医养结合事业发展提供了可复制、可推广的实践路径，将进一步提升在院长者的健康指数和幸福指数，让养老服务更有温度、医疗保障更有力度。



记者 徐哲

中国智造是企业走向全球价值链高端的核心引擎。5月13日，2026永利带业全球合作伙伴大会在上海青浦举行，来自全球六大洲70余家合作伙伴齐聚一堂，共同见证中国输送传动企业以硬核创新引领全球产业升级的最新成果。

活动现场，永利带业集中发布免维护2.0跑带与高端TPU食品带等突破性产品。其

中，免维护2.0跑带凭借全球首创的非蜡材质渍免维护技术，底面织物由特殊处理纱线制成，每一股纱线均含有润滑剂，无论是否磨损都能保持良好润滑性，耐久性较前代提升超30%、噪音降低5%。高端TPU食品带则针对食品行业日益严苛的安全要求推出FP系列与W系列，耐温范围从普通TPU的-20℃至+80℃拓展到-30℃至+120℃，具备天然抗菌防霉性，在100℃蒸汽清洗30天后强度几乎无明显衰减，打破了该领域长期由欧美企业主导的局面。

来自土耳其的合作伙伴Murkemin Gurses表示，与永利合作的原因是产品质量、灵活性和面向市场的应用能力，希望能和永利一

起成长。上海永利带业股份有限公司技术中心主任徐晓介绍，此次推出的TPU免维护跑带通常匹配在最高端的商用跑步机上，摩擦系数更低，跑步机运转过程中电流更小、更节能省电；同时TPU高分子材料经过创新，能耐更高温度、更强冲击，寿命是市面上在售高端跑步机带的约1.5倍。“针对跑步机带长期被海外大公司垄断的局面，我们从研发、工艺、设计开始，努力补齐这块全球短板。”徐晓说。

作为全球知名的输送与传动综合解决方案提供商，永利带业始终以技术创新为核心驱动力，构建起涵盖轻型输送带、高效平

带、同步带、模组网带、电滚筒及智能单机、加工设备的七大产品矩阵，拥有100多项专利技术与国际权威认证。总部及研发中心落户上海青浦，依托长三角一体化发展的区位优势与产业集群效应，持续深耕食品制造、物流、3C电子等全行业领域。

上海永利带业股份有限公司董事长史佩浩在接受采访时表示，上海是全球信息高地，经济、人才、科技信息都走在全国前列。“在上海要生存、要发展、要走向世界，就必须创新，必须拿高附加值的产品走在行业前列。”他表示，要借势国家发展和政策支持，尊重每个国家的文化、尊重行业、尊重经济规律，持之以恒用心做好产品。

通讯员 史坚

为深入贯彻《质量强国建设纲要》，赋能实体经济高质量发展，5月11日下午，青浦区市场监督管理局联合青浦区绿化市容局、青浦区融媒体中心举办2026年青浦区“质量强链·金融赋能”推进暨“5·10中国品牌日”启动仪式，相关职能部门、质量品牌标杆企业等80余人参加活动。

活动对2家获得2025年度“上海品牌”认证的企业——永升物业和品诚控股颁发证书，以权威认证肯定其品质坚守与品牌建设成果。

活动中，青浦区市场监督管理局联合多家银行正式推出“青ZHI贷”2.0版，具备四大创新亮点：服务领域由质量向标准、认证、检验检测、知识产权扩容；建立多维度企业质量分级体系；依托“链主”企业为上下游小微企业增信，实现“一家达标、全链受益”；引入金融机构竞争机制，以市场化方式降低融资成本。据统计，2026年一季度青浦区质量融资授信企业达207家，授信金额92亿元。

活动现场举行政银战略合作签约及首批银企授信仪式。浙江泰隆银行、中国银行、交通银行、浦发银行、上海农商银行等金融机构与优质企业达成合作，泰隆银行同步发布小微企业专属金融产品“品质增信贷”。

活动当天，青浦、吴江、嘉善联合成立餐厨废弃物循环利用质量联动提升联盟，首批4家成员单位获颁证书，并共同承诺使用《隔油池清洁服务规范》和《餐厨废弃油脂收运服务规范》2项团体标准，推动区域标准互通、监管互认、资源互享。同时，长三角现代食品产业质量基础设施一站式服务平台青浦服务站正式成立，助力构建食品领域全流程、集成化质量服务体系。

品牌是核心竞争力，质量是发展生命线。青浦区将以第十个“中国品牌日”为契机，以质量为基、以品牌为魂、以金融为翼，持续深化长三角质量协同，培育更多优质品牌，持续完善质量信用评价体系，强化政策供给与服务保障，为区域高质量发展注入强劲动能。

税企携手助小微，合规赋能“新”发展

通讯员 陆婷婷

为深入推进“益企·鹤彩——百家小微企业服务项目”，近日，白鹤镇社会党委联合镇商会开展主题为“税企携手助小微 合规赋能‘新’发展”百家小微企业服务暖“新”活动，进一步优化营商环境，精准服务新兴领域市场主体。镇经发办、税务所及部分企业代表参加。

活动围绕最新产业扶持、税费优惠等惠企政策进行细致解读，重点针对政策要点、支持重点、申报流程以及注意事项等内容进行详细说明，帮助企业全面把握政策内涵、扶持重点与适用条件，为有效配置资源、优化发展路径提供有力支撑。在互动答疑环节，工作人员与企业代表“一对一”交流，针对他们关心的申报细节、政策门槛等问题，做到“有问必答、有疑必解”，切实帮助企业打通政策落地的“最后一公里”。

同时，与会人员还实地参观上海铭控传感技术有限公司，深入了解该企业生产经营、创新发展及管理运营经验。企业家代表围坐座谈，相互交流经营思路、行业趋势与发展诉求，畅谈企业发展心得，共谋合作共赢之路。

精耕细作培育优品 练塘西瓜鲜甜上市

通讯员 陆龙辉

夏日蝉鸣起，甜蜜瓜果香。青浦练塘的广袤田野里，处处洋溢着丰收的繁忙气息。经过多年精心培育，特色西瓜品种“黄妃”“金皇后”迎来上市季。

走进练塘镇的各个西瓜种植点，仿佛跌入童话般的“小美人”乐园。大棚内，一颗颗圆润饱满的西瓜身披流光溢彩的“黄金甲”，俏皮模样萌态十足。这些颜值爆表的夏日鲜果，不仅拥有可爱讨喜的外观，更藏着令人惊艳的美味——轻咬一口，清甜汁水在舌尖迸发，绵密沙脆的口感瞬间驱散暑气，让人一见倾心、一尝难忘。

据介绍，“黄妃”作为8424西瓜的改良品种，完美承袭了经典品种的爽脆特质，粉红外瓤鲜嫩多汁，入口脆甜清爽；而独立选育的“金皇后”，则凭借更高的糖分含量脱颖而出，浓郁醇厚的甜蜜风味，为偏爱浓甜口感的食客带来极致享受。无论是追求经典清爽，还是钟情浓郁香甜，这两款练塘特色黄皮西瓜都能满足你的味蕾期待。

每日清晨，练塘镇的瓜农们便开始忙碌穿梭于大棚间，熟练地采收打包“鲜”上市的“黄妃”“金皇后”。看着一个个筐子里装满的西瓜，果农们脸上笑意盈盈，丰收的喜悦溢于言表。

据了解，今年练塘镇西瓜种植户们对“黄妃”“金皇后”两大品种的种植技术进行了全面升级。藤蔓间，每张悬挂的卡片都是记录着西瓜生长的“数字档案”，从开花授粉、幼果成型到精准施肥的关键节点，均被详细标注。依托这种精细化管理模式，实现了西瓜生长全程可追溯，确保每颗西瓜都能在最佳时机成熟，甜度与口感达到极致。